

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 20 para 2019



4 de octubre de 2019

Al alcalde Thompson y el Ayuntamiento,

El objetivo de los informa de estado e información es compartir la información pertinente en una oportuna moda. Los informes de estatus e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informa se publica en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará en 18 de octubre de 2019.

Próximas reuniones:

Reunión Legislativa	Lunes 7 de octubre de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión de M-UTC	Miércoles, 9 de octubre de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión del Comité Centenario de Planificación	Martes 15 de octubre de 2019 6:00 p.m.	Ayuntamiento
Paseo comunitario	Sábado 19 de octubre de 2019 9:00 a.m.	TBD
Reunión de la Junta de Apelaciones del Código	Miércoles 23 de octubre de 2019 6:00 p.m.	Ayuntamiento
Sesión de trabajo del Consejo	Lunes 28 de octubre de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento

Reconocimiento del empleado

- Felicitaciones: el oficial de policía de Riverdale Park, soldado de primera clase, Alexander Harbitz, fue reconocido por su desempeño policial excepcional y el cabo Joseph Walch también fue reconocido por su desempeño excepcional en seguridad vial por los jefes de policía de Maryland y las asociaciones de alguaciles de Maryland. Ambos oficiales fueron reconocidos por su desempeño sobresaliente el 9 de septiembre durante la Conferencia Anual de Desarrollo Profesional.



- ¡Un trabajo bien hecho !: El jueves 26 de septiembre, el sargento Brian Slattery recibió el Certificado de Apreciación del Comandante del Departamento de Policía del Condado de Montgomery. El sargento Slattery fue reconocido por sus acciones que resultaron en el arresto de un delincuente armado y violento responsable de cuatro robos en el condado de Montgomery.



Participación de la comunidad

- Próxima reunión del Comité de Planificación del Centenario: La próxima reunión del Comité de Planificación del Centenario será una reunión de organización y se llevará a cabo el martes 15 de octubre a las 6:00 p.m. en el ayuntamiento. Si desea unirse al Comité de Planificación del Centenario, envíe un correo electrónico a Jessica Barnes a jbarnes@riverdaleparkmd.gov para obtener más información.

- Difusión en las redes sociales: La iniciativa de Alcance de las redes sociales de la ciudad continúa evolucionando y ampliando el alcance al compartir información. La página de Facebook es una plataforma importante desde la cual la Ciudad puede compartir noticias importantes, eventos, actualizaciones y notificaciones de emergencia. Si no ha visitado, le ha gustado y seguido nuestra página de Facebook, hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- The Town of Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:

- Instagram: https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en
- Twitter: https://twitter.com/Riverdale_Park
- Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber

- Se lanzó la aplicación Basura Preocupaciones: en asociación con Bates Trucking and Trash Services, tenemos lanzado una aplicación dedicada a Trash Concerns en nuestro sitio web! La aplicación Trash Concerns puede usarse para ordenar un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje perdido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura. http://www.riverdaleparkmd.info/ho.../trash_concerns/index.php.



Ambientalismo

- Toter de reemplazo: Bates solicita que los botes de basura dañados se coloquen en la acera y se vuelquen al revés los miércoles. Se recomienda etiquetar las latas como "basura".
- La recolección de residuos de patio se traslada a los lunes: A partir del 1 de julio, los residuos se recogerán los lunes. Los desechos del patio deben estar en la acera antes de las 6:00 a.m. Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
 - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
 - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
 - menos de 4 pies de largo,
 - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
 - pesar menos de 60 libras

- Recogida de reciclaje - nota importante: El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad ha recibido informes de que esto sigue siendo una preocupación. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en una bolsa azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, llame al 311 o al 301-883-5810.

Desarrollo

- Programa de construcción nueva del Censo 2020: [El Programa de construcción nueva del Censo 2020](#) brinda a los gobiernos tribales, estatales y locales la oportunidad de actualizar la lista de direcciones residenciales de la Oficina del Censo de los EE. UU. Con viviendas para las cuales la construcción está en progreso durante o después del 1 de marzo de 2018 y finalizada se espera para el día del censo, 1 de abril de 2020.

El Programa de Nueva Construcción ayuda a garantizar que la lista de direcciones de la Oficina del Censo sea lo más completa y precisa posible para el Día del Censo, 1 de abril de 2020, para producir un recuento de población completo y preciso.

El personal participó en este programa enviando a la Oficina del Censo nuevas direcciones residenciales en la ciudad dentro del período especificado.

Para obtener más información sobre el Programa de construcción nueva, revise su sitio web [aquí](#).

- Próxima reunión de la Coalición del Corredor Purple Line (PLCC): el martes 8 de octubre, de 10:00 a.m. a 12:00 p.m., la segunda reunión del grupo de trabajo de pequeñas empresas de PLCC se llevará a cabo en el Centro Cívico Silver Spring (1 Veterans Place, Silver Spring, Maryland 20910). El propósito de la reunión es obtener comentarios y aportes del público sobre las prioridades de desarrollo de la comunidad a lo largo del Corredor Purple Line.

El PLCC, formado en 2013, es administrado por el Centro Nacional para el Crecimiento Inteligente (NCSG) de la Universidad de Maryland, en asociación con una coalición de organizaciones comunitarias, gobiernos estatales y locales, organizaciones sin fines de lucro, filantropías y empresas. PLCC lideró la creación del Acuerdo de Desarrollo Comunitario para el Corredor Purple Line, que articula una visión colectiva para el desarrollo económico y comunitario vibrante a lo largo del corredor.

Para obtener más información sobre el PLCC, revise su sitio web [aquí](#).

- Programa de Subvención de Propiedad Histórica del Condado de Prince George: El Programa de Subvención de Propiedad Histórica del Condado de Prince George (HPGP) actualmente está aceptando solicitudes para fondos de subvención. El HPGP del condado ayuda a financiar la rehabilitación, restauración, preservación o adquisición de propiedades históricas para preservar, proteger y mejorar las propiedades históricas. El programa de subvenciones es administrado por el Departamento de Planificación del Condado de Prince George de la Comisión de

Planificación y Parques de la Capital Nacional de Maryland (M-NCPPC) en nombre de la Junta de Planificación del Condado de Prince George.

Para obtener más información sobre el HPGP, revise su sitio web [aquí](#).

- Reunión del Departamento de Obras Públicas y Transporte del Condado de Prince George (DPW & T): el viernes 4 de octubre, el personal se reunió con funcionarios del Condado DPW & T para explorar oportunidades para instalar potencialmente refugios de autobuses en las paradas de autobuses dentro de la ciudad. Actualmente, hay varias paradas de autobús en la ciudad que carecen de bancos y refugios para los pasajeros del autobús.

El personal está trabajando con DPW & T para explorar la viabilidad de instalar refugios de autobuses en ciertos lugares. Estén atentos para futuras actualizaciones de este elemento en informes de estado e información posteriores.

- Actualizaciones de la línea púrpura:
 - Seguridad de los peatones: a medida que el trabajo continúa a lo largo de la alineación, el equipo de construcción de Purple Line se compromete a mantener a todos seguros. Se aconseja a los peatones que sigan las señales de construcción y usen las aceras abiertas. No se permiten peatones en las zonas de trabajo de construcción. Esto es para su seguridad, así como para nuestro equipo de construcción.
 - Cierre de carril a largo plazo en Kenilworth Avenue: el 8 de julio de 2019, la Línea Púrpura implementó un cierre a largo plazo del carril derecho hacia el sur en Kenilworth Avenue entre River Road y Riverdale Road. Se colocarán barreras para delinear la zona de trabajo. Los peatones y ciclistas deben permanecer fuera de la zona de construcción en todo momento. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana.
 - Cierres de carriles en Baltimore-Washington Parkway: Durante el mes de octubre, los equipos continuarán trabajando en Baltimore-Washington Parkway en el área del paso elevado de Riverdale Road. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - Cierres de carriles a lo largo de Riverdale Road: durante el mes de octubre, los equipos reubicarán los servicios públicos a lo largo de Riverdale Road entre Baltimore-Washington Parkway y 67th Place. Para realizar este trabajo, los carriles se cerrarán intermitentemente en 66th Avenue y 67th Avenue. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. los días de semana y fines de semana ocurrirán cierres temporales de carriles con operaciones de señalización.
 - Cierres de fin de semana y nocturnos en Kenilworth Avenue: durante el mes de octubre, los equipos reubicarán los servicios públicos en Kenilworth Avenue entre River Road y Riverdale Road. El trabajo se realizará en dos turnos, de 7 a.m. a 5 p.m. y 5 p.m. a las 7 a.m. de lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - Trabajo de fin de semana y cierres de carriles en Riverdale Road: durante el mes de octubre, los equipos trabajarán a lo largo de Riverdale Road entre Kenilworth Avenue y Veterans Parkway. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. y 5 p.m. a las 7 a.m. de lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - Cierre de Eastpine Drive: Durante el mes de octubre, una sección de Eastpine Drive continuará cerrada entre Riverdale Road y Patterson Street para reubicaciones de servicios públicos. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana.

- **Línea púrpura avisos de construcción:** La construcción de la línea púrpura está en marcha. Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
- **TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station:** Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:
 - Sitio web de tránsito: <http://www.rpstransit.com/>
 - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Parque de la Estación Riverdale
 - Twitter: @RDPSStation Instagram: rdpstation
- **Próximas reuniones:** Esta característica en los informes de estado e información se proporciona para garantizar el conocimiento de las próximas reuniones que puedan tener información o elementos de la agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación, encontrará enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de Licencias, la Junta de Planificación y la Comisión de Preservación Histórica. Por favor, visite los enlaces para obtener información adicional.

Junta de Planificación: 10 de octubre de 2019 a las 9:30 a.m. (Upper Marlboro)

<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1487&Inline=True>

Comisión de Preservación Histórica: 15 de octubre de 2019 a las 6:30 p.m. (Upper Marlboro)

http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_10152019-298

Junta de Comisionados de Licencia: 22 de octubre de 2019 a las 10:00 a.m. (Largo)

https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_10222019-1423

- Actividades de desarrollo del 19 de septiembre de 2019 al 2 de octubre de 2019

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Inspecciones realizadas	1	19
Permisos expedidos	1	12
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	9

Permisos expedidos:

Permiso #	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
2020-B-12	4603 East West Highway	nueva unifamiliar	\$300,000

Est. Inversión Bi- Total Semanal:	\$300,000
Est. Inversión total FYTD 2020:	\$2,698,115

- Actividades de mejora del vecindario desde el 19 de septiembre de 2019 hasta el 2 de octubre de 2019

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Acumulación de basura / desperdicios	4	33
Condiciones Exterior	5	36
Condiciones Interior	5	24
Hierba cubierta de maleza / malezas	2	38
Seguridad	4	8
La sanidad	1	4
Violaciones Total:	21	143

Servicios prestados por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Respuestas de quejas realizadas	15	88
Multas emitidas	0	4
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	3	20
Avisos de violación emitidos	9	34
Avisos emitidos	10	78
Total de servicios prestados:	37	224

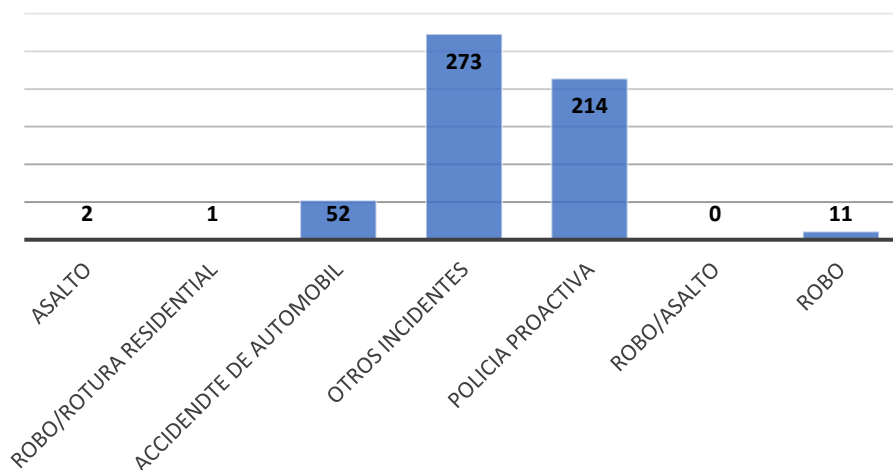
Nota:

1. "FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2019 al 30 de junio de 2020.
2. "acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.
3. "Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadass, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.

4. las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.
5. "malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.
6. la "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.
7. el "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.

Seguridad Pública

553 Llamadas de servicio 09/19/19 to 10/02/19



Llamadas para servicio definido: una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de presentación de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a los incidentes enviados.

El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, 214 or 39 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia proactiva incluye seguridad vial, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia individual.

Informes destacados:

- Un ciudadano llegó a la sede de RPPD solicitando asistencia con el servicio de una orden de protección. Los oficiales ubicaron al demandado en el bloque 5300 de Riverdale Road y sirvieron la Orden de Protección Temporal. La Oficina del Sheriff del Condado de Prince George fue notificada del servicio.
- Los oficiales observaron a una persona sospechosa en la cuadra 5300 de la avenida Kenilworth. Los oficiales sabían a través de contactos anteriores que el individuo tenía una orden de arresto activa por no comparecer. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 6600 de la avenida Baltimore por una queja ilegal. El individuo fue escoltado desde la propiedad y emitió una orden de no traspaso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de 54th Avenue por una persona desaparecida. Se informó que un joven de 15 años desapareció de la residencia. La persona desaparecida fue encontrada en Washington DC. no dañoso.
- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en la cuadra 5400 de la avenida Kenilworth. Una verificación de registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa por no aparecer. El conductor fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5300 de Riverdale Road por una disputa doméstica. La investigación reveló que ambas partes estaban involucradas en una disputa verbal que se intensificó. Durante el enfrentamiento, el sospechoso agredió físicamente a la víctima. El sospechoso fue arrestado por asalto de segundo grado. La víctima recibió asistencia para solicitar una orden de protección.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por un fraude. La investigación reveló que el sospechoso intentó comprar mercancías con moneda falsificada. El sospechoso recibió una citación penal por pronunciar.
- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en la cuadra 6200 de la avenida Baltimore. Una verificación de registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince Georges. El conductor fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por una persona intoxicada que causaba disturbios. Durante la investigación, los oficiales localizaron el video de vigilancia de la persona que operaba un vehículo motorizado. El individuo falló las pruebas de sobriedad de campo y fue puesto bajo arresto por DUI.

Respetuosamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "John N. Lestitian". The signature is fluid and cursive, with a prominent loop at the end.

John N. Lestitian, Town Manager