

# Ciudad de Riverdale Park, Maryland

## Reporte de Estado e Información

### Reporte No. 23 para 2018



16 de noviembre de 2018

Al alcalde Thompson y el Ayuntamiento,

El objetivo de los informa de estado e información es compartir la información pertinente en un Oportuna Moda. Los informes de estatus e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informa se publica en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará en 30 de noviembre de 2018.

#### Próximas reuniones:

Taller de visionado para Campo de sueños	17 de noviembre de 2018, 10:00 a.m.	Ayuntamiento
Audiencia pública	26 de noviembre de 2018, 7:30 p.m.	Ayuntamiento
Sesión de trabajo del Consejo y Reunión Legislativa Especial	26 de noviembre de 2018, 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunion legislativa	3 de diciembre de 2018, 8:00 p.m.	Ayuntamiento

#### Reconocimiento del empleado

- Reconocimiento de empleados: Por favor, únase a mí en la extensión de un sincero agradecimiento a los siguientes miembros del equipo para theirdero años de servicio dedicado a los residentes de la ciudad:
  - Patti Butler 18 Años de servicio
  - German Garcia 'Ulloa 14 Años de servicio
  - Jessica Barnes 6 Años de servicio

¡Mejores deseos en su aniversario de trabajo y gracias para su servicio dedicado!

## **Participación de la comunidad**

- **Proyecto del Neighborhood Design Center (NDC):** el personal y NDC organizarán un taller de visión el sábado 17 de noviembre en el Ayuntamiento de 10:00 a 11:30 a.m. El propósito de este taller es recibir comentarios de los residentes sobre el diseño y el uso deseado del área del parque ubicada en Tuckerman y Lafayette Street (Field of Dreams). El pueblo espera su participación. Por favor, vea y comparta el folleto adjunto a continuación:

### [Field of Dreams Vision Workshop Flyer](#)

Además, hay una encuesta en línea disponible para que los residentes ofrezcan sus opiniones. Por favor revise el siguiente enlace:

[https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdUPe85\\_g\\_IWLVj\\_14Hdaz\\_JnqDY8V1fzJgYsWkXIxXwUH8g/viewform](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdUPe85_g_IWLVj_14Hdaz_JnqDY8V1fzJgYsWkXIxXwUH8g/viewform)

Si no puede completar la encuesta y / o asistir, también puede compartir sus ideas enviando un correo electrónico a [Community\\_Input@RiverdaleParkMD.gov](mailto:Community_Input@RiverdaleParkMD.gov).

- **Próxima audiencia pública:** el siguiente Aviso de audiencia pública se publicó en la Gaceta del investigador el jueves 15 de noviembre:

### AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El Alcalde y el Consejo de la Ciudad de Riverdale Park, una corporación municipal del Estado de Maryland, celebrarán una audiencia pública para considerar una Ordenanza que autorice (i) la reasignación de una parte de las ganancias del Bono de Infraestructura de la Ciudad de Riverdale previamente emitido, Serie A-2 2013 y Bono de Infraestructura de la Ciudad de Riverdale Park, Serie A-3 2013 (los “Bonos Anteriores”) por un monto total que no exceda \$ 1,103,875 para financiar proyectos no autorizados originalmente, (ii) pago anticipado de una parte del Fondo Bonos en una cantidad agregada que no exceda de \$ 1,700,000 y (iii) el uso de una parte de los Bonos Anteriores para pagar los costos de transacción asociados con dicha reasignación y pago anticipado. Los Bonos Previos y los proyectos originales fueron autorizados de conformidad con la Ordenanza No. 2013-OR-07 y la Ordenanza de Emergencia No. 2013-OR-08 y se emitieron bajo el Programa de Financiamiento de Infraestructura del Gobierno Local del Estado de Maryland, de conformidad con la autoridad de las Secciones 4-101. hasta 4-255 del Artículo de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Código Anotado de Maryland, según enmendado. Los recursos reasignados de los Bonos anteriores se utilizarán para (i) financiar la totalidad o una parte de los costos de reconstrucción, renovación y mejora de estructuras y locales, mejoras en el sistema de gestión de aguas pluviales, adquisición de bienes inmuebles, mejoras en calles, mejoras en aceras, mejoras al parque y espacios abiertos, y demolición de estructuras de propiedad de la ciudad para fines públicos, y (ii) para pagar los costos de tales esfuerzos de reasignación.

LUGAR DE LA REUNIÓN: Ayuntamiento de Riverdale Park, 5008 Queensbury Road, Riverdale Park, MD 20737

HORA: 7:30 p.m.

FECHA: 26 de noviembre de 2018.

LOS COMENTARIOS PÚBLICOS ESCRITOS PUEDEN SER PRESENTADOS A: La Ciudad de Riverdale Park en 5008 Queensbury Road, Riverdale Park, MD 20737.

- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.Facebook.com/RiverdaleParkMD/>



### **Resumen de la Dirección del Consejo**

El Alcalde y el Consejo brindaron orientación al personal a través de las siguientes Acciones Legislativas:

1. Moción para aprobar el nombramiento del alcalde del teniente Robert Turner y Gentry Jones, Jr. a la Junta de Fideicomisarios del Plan de Beneficios Definidos – **Aprobado**
2. Moción para adoptar la Ordenanza 2018-OR-12 con respecto a las revisiones a la Ordenanza de Ética – **Adoptada**
3. Moción para adoptar la Ordenanza 2018-OR-13 enmiendas al Capítulo 23 Cargos y aranceles – **Adoptada**
4. Moción para autorizar al Administrador Municipal para que envíe una carta con respecto al Proyecto de Plan 2040 del Plan de Transporte de Maryland (MTP): **Aprobado; Carta enviada el 14/11/18**

### **Medio Ambiente**

- Informe de tonelaje: el proveedor de servicios de basura contratado por el Municipio informó lo siguiente para el mes de octubre:

#### **octubre**

<b>SEMANA DE</b>	<b>BASURA (montones)</b>	<b>RECICLAR (montones)</b>
1-Oct	<b>12.46</b>	<b>9.03</b>
7-Oct	<b>17.65</b>	<b>7.76</b>
14-Oct	<b>20.01</b>	<b>8.09</b>
21-Oct	<b>17.94</b>	<b>7.78</b>
28-Oct	<b>10.91</b>	<b>7.94</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>78.97</b>	<b>40.6</b>

- Reemplazo de la bolsa de basura retrasada: el proveedor de servicios de basura contratado por la Ciudad ha notificado a la Ciudad que se han quedado sin bolsas de basura de reemplazo. Esperan tener más en stock en 2 a 4 semanas.
- Reparación/reemplazo de bolsas de basura: Coordinar el reemplazo de bolsas de basura dañados, los residentes deben llamar el Departamento de obras públicas en 301-927-

6381. Proveedor de servicios de la ciudad basura contratados reemplazará las bolsas dañadas. Tenga en cuenta que una bolsa de recambio no se entregará si la otra no está allí para Pick-up. Sustitución tendrá lugar el jueves.

- Colección de reciclaje – Nota importante: Reciclaje no será recogido si se colocan los elementos a reciclar en cualquier tipo de bolsa de plástico. Personal de la ciudad ha recibido informes de que esto sigue siendo una preocupación. Condado de Prince George requiere que reciclaje de colocarse en una bolsa azul o en un recipiente reutilizable que claramente está marcado "Reciclaje", con una "X". No hay bolsas de plástico de cualquier tipo deben incluirse en el contenedor de reciclaje (es decir, plástico bolsas, envolturas de plástico en los envases de gaseosas o agua). Para obtener más información, llame al 311 o 301-883-5810.
- Comienza la recolección de hojas: el inicio oficial de la temporada de recolección de hojas es el lunes 5 de noviembre. Vea a continuación el calendario de actividades de recolección de hojas:

<b>Día de la semana</b>	<b>Regularmente Servicios programados</b>	<b>Servicios de recogida de hojas</b>
lunes	Recolección de basura	Aspirar la hoja en Barrios 1, 3, 5 y 6
martes		Aspiradora de hojas en Barrios 2 y 4
miércoles	Reciclaje, metal, y Recogida de residuos de jardín	Todas las advertencias como parte de la recolección de residuos del patio regular
jueves	Recolección de basura	Aspirar la hoja en Barrios 1, 3, 5 y 6
viernes		Aspiradora de hojas en Barrios 2 y 4

Para que el proceso de recolección de hojas funcione de la manera más eficiente posible, los residentes deben cumplir con lo siguiente:

- No saque las hojas en bolsas con la basura regular ni las mezcle en la basura doméstica.
- Coloque las hojas en bolsas de papel o recipientes claramente marcados como "Residuos de jardín" y colóquelos en la acera los miércoles como parte de la recolección de residuos del jardín.
- El exceso de hojas puede rastrillarse hasta el bordillo y apilarse lejos de los coches y los desagües pluviales, ya que el vacío de la hoja no puede alcanzar a los coches.

- Asegúrese de retirar las ramas de los árboles, las rocas y otros desechos de las hojas para aspirarlas o recogerlas como desechos de jardín. Estos artículos dañarán el equipo de la Ciudad y causarán retrasos.

## Desarrollo

- Actualizaciones de la estación de Riverdale Park:
  - Casas adosadas: la construcción de la siguiente sección de casas adosadas entre Rhode Island Avenue y 47th Street al sur de Underwood Street está en marcha. Stanley Martin espera que esas casas adosadas se completen a principios de 2019. Actualmente, se han vendido más de 75 casas adosadas. Los árboles de la calle de reemplazo para aquellos que no se recuperaron de las tormentas de primavera o que de otro modo murieron están programados para ser instalados entre el 12 y el 19 de noviembre.
  - Progreso de la estructura de estacionamiento: CBG Building Company ha completado la construcción de la nueva estructura de estacionamiento de niveles múltiples en el sitio del edificio 5. Se anticipa que DPIE emitirá un Permiso de uso y ocupación antes del viernes 19 de noviembre.
  - Sendero Hiker-Biker: El sendero Hiker Biker se abrió entre Townhomes 30 y 31 para proporcionar una ruta más directa a través del desarrollo. Los excursionistas y ciclistas deben continuar observando y siguiendo las señales de desvío que indican las direcciones de este sendero alrededor de las obras de construcción en curso adyacentes a la nueva estructura de estacionamiento, y Townhomes South de Underwood Street. La instalación de las mesas elevadas de velocidad donde el sendero de ciclistas y excursionistas cruza Van Buren Street, Woodberry Street y el callejón detrás de las casas adosadas correspondientes se ha completado.
  - Pavimentación: el pavimento final de Rhode Island Avenue y 47th Street North of Underwood se ha completado, al igual que el pavimento final de Van Buren Street alrededor de Village Green y el callejón detrás de Townhomes 60-89. Desafortunadamente, la lluvia sustancial continúa demorando la instalación de las marcas en el pavimento (trazado de líneas, barras de parada, etc.). Ese trabajo está actualmente programado para completarse (si el clima lo permite) para fines de noviembre. El pavimento final de la extensión de Woodberry Street en frente del patio de juegos está programado para completarse antes del 16 de noviembre.
- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
  - Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
  - Facebook: Parque de Riverdale estación
  - Twitter: @RDPStation
  - Instagram: rdpstation
- Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite [purplelinemd.com](http://purplelinemd.com), encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.

- Avisos recibidos:
  - Maryland-National Capital Park y la Comisión de Planificación (M-NCPPC) están listos para aceptar el CP18001-2018, Kulp Munch Residence, ubicado en 4709 40th Avenue, Hyattsville. Se solicita una variación para la cobertura del lote para una nueva casa independiente en la Zona R-55. El solicitante está solicitando una cobertura de lote del 35 por ciento. Para obtener más información, comuníquese con Kayleigh Kulp al 240-535-4909 o [kayleighkulp@gmail.com](mailto:kayleighkulp@gmail.com).
  - Un plan preliminar de subdivisión para College Park Marriott 4-18027 se presentará a Maryland-National Capital Park y a la Comisión de Planificación (M-NCPPC). La propiedad en cuestión se encuentra en Campus Drive y el cabo Frank S. Scott Drive. La naturaleza de la revisión es construir un hotel con tiendas en la planta baja. Para obtener más información, comuníquese con Arthur Horne al 301-925-1800.
  - Se enviará un plano detallado del sitio para College Park Marriott DSP-18047 a Maryland-National Capital Park y la Comisión de Planificación (M-NCPPC). La propiedad en cuestión se encuentra en Campus Drive y el cabo Frank S. Scott Drive. La naturaleza de la revisión es construir un hotel con tiendas en la planta baja. Para obtener más información, comuníquese con Arthur Horne al 301-925-1800.
  - Maryland-National Capital Park y la Comisión de Planificación (M-NCPPC) están listos para aceptar NSR Properties, LLC 4-18013. La naturaleza de la revisión es que una nueva división se adapte a la reconstrucción de una estación de servicio, una tienda de alimentos y bebidas y oficinas. La propiedad está ubicada en 35999 East West Highway en Hyattsville. Para obtener más información, t Daniel Lynch al 301-441-2420 o el revisor de casos M-NCPPC, Joseph Onyebuchi al 301-952-3665.
  
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

**Comisión de Preservación Histórica:** 20 de noviembre de 2018 a las 6:30 p.m. (Alto Marlboro) [http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_11202018-226](http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_11202018-226)

**Junta de Comisionados de Licencias:** 27 de noviembre de 2018 a las 10:00 a.m. (Largo) [https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_11272018-1174](https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_11272018-1174)

**Junta de Planificación:** 29 de noviembre de 2018 a las 9:30 a.m. (Upper Marlboro) La agenda no está disponible al momento del informe.

- Actividades de desarrollo de 1 de noviembre de 2018 a 14 de noviembre de 2018

Licencias de Alquiler:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Inspecciones realizadas	66	388
Avisos emitidos	2	77

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Inspecciones realizadas	0	95
Permisos expedidos	2	74
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	6

Permisos expedidos:

Permiso #	Dirección	Descripción de Trabajo	Inversión estimada
FY 2019-B-59	5408 Riverdale Road	Reparación interior y alteración	\$50,000.00
FY 2019-B-60	5700 Rivertech Court	Demostración de tabiques, construcción de nuevos tabiques y nuevos acabados.	\$80,000.00
FY-2019-UP7	5000 Queensbury Road	Reemplazo de servicio	No se proporciona en el momento del informe
<b>Inversión estimada bi- semanal total:</b>			<b>\$130,000.00</b>
<b>Inversión estimada FYTD 2019 total:</b>			<b>\$8,379,995.00</b>

- Actividades de mejora del barrio de 1 de noviembre de 2018 a 14 de noviembre de 2018

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Acumulación de basura / desperdicios	2	77
Condiciones Exterior	0	88
Condiciones Interior	0	94
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	28
Seguridad	0	264
La sanidad	0	21
<b>Violaciones Total:</b>	<b>2</b>	<b>572</b>

Servicios prestados por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
-------------	------------------	------------------

Respuestas de quejas realizadas	1	121
Materiales educativos distribuidos	264	264
Multas emitidas	0	5
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	13	75
Avisos de violación emitidos	1	54
Avisos emitidos	1	55
<b>Total de servicios prestados:</b>	<b>280</b>	<b>572</b>

*Nota:*

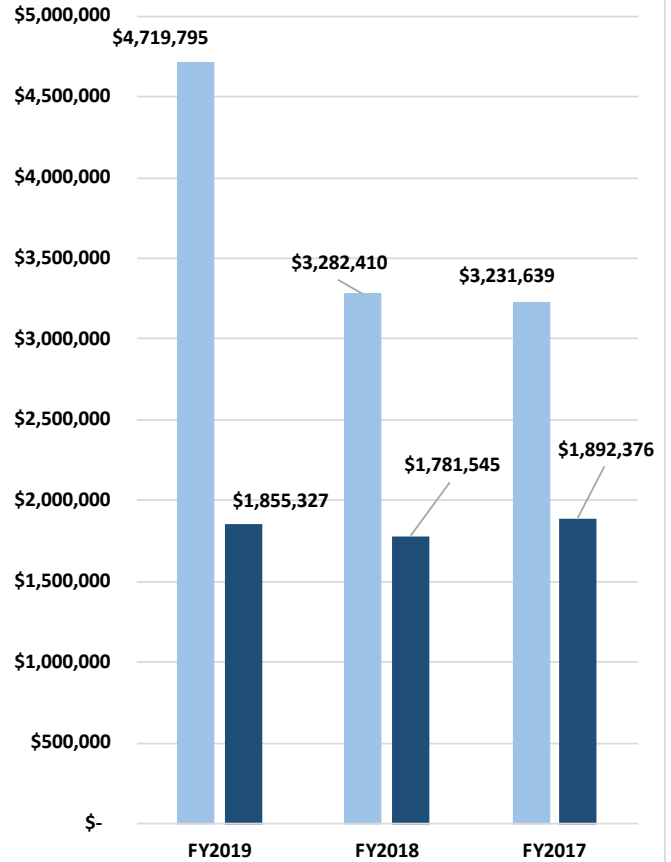
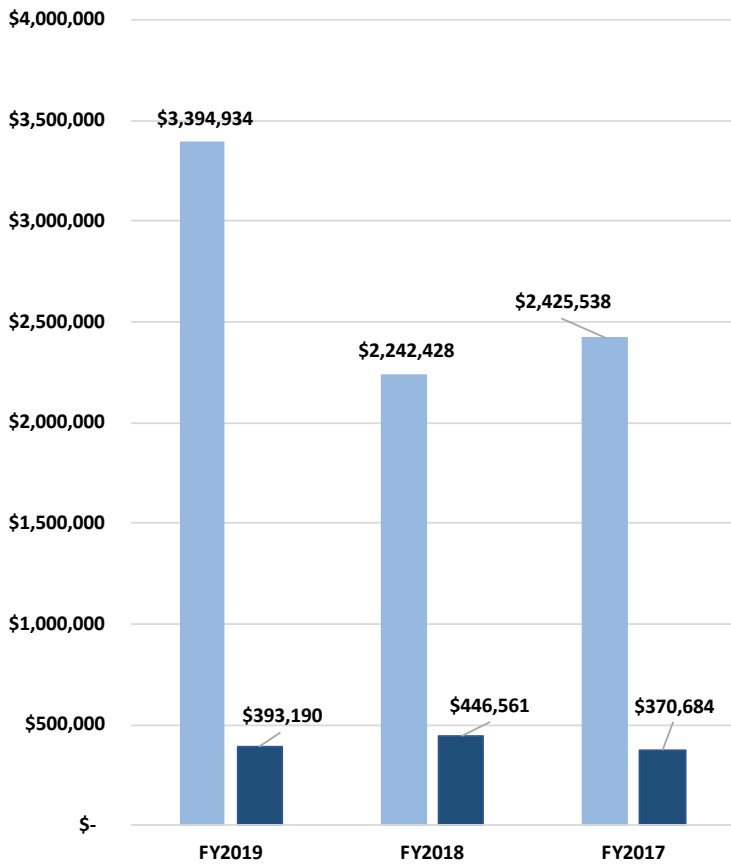
1. *"FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2018 al 30 de junio de 2019.*
2. *"acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.*
3. *"Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.*
4. *las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *la "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *el "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

**INTENCIONALMENTE EN BLANCO**



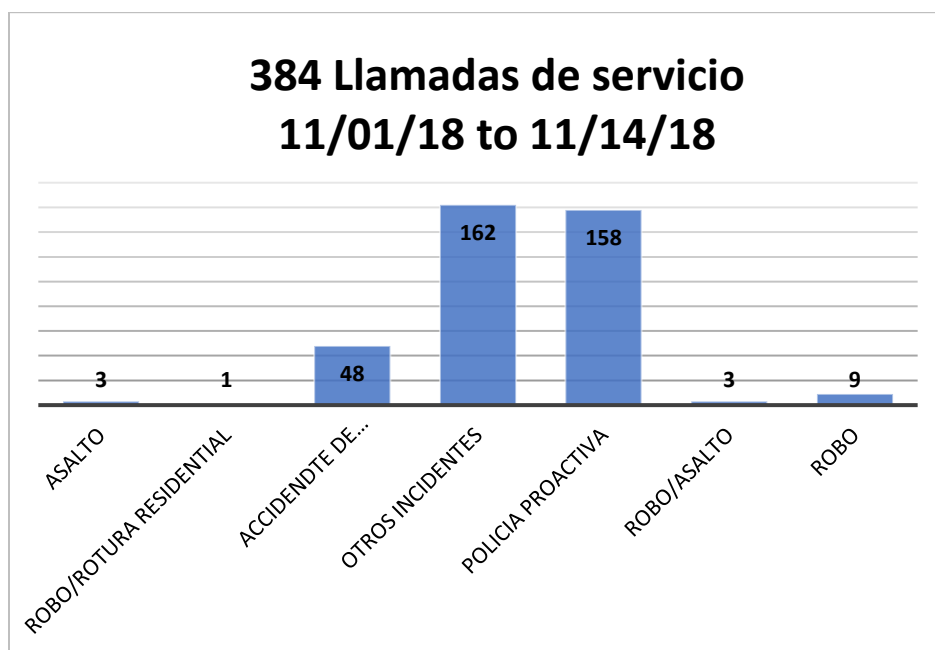
## Finanzas

octubre			YTD Total		
FY2019	FY2018	FY2017	FY2019	FY2018	FY2017
\$ 3,394,934	\$ 2,242,428	\$ 2,425,538	\$ 4,719,795	\$ 3,282,410	\$ 3,231,639
\$ 393,190	\$ 446,561	\$ 370,684	\$ 1,855,327	\$ 1,781,545	\$ 1,892,376
\$ 3,001,744	\$ 1,795,867	\$ 2,054,854	\$ 2,864,467	\$ 1,500,865	\$ 1,339,263



Ingresos =	
Gastos =	

## Policía



### **Llamadas de servicios definido:**

Una llamada de servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de presentación de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a los incidentes enviados. La tabla anterior ilustra que, como mínimo, el 158 o el 41 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia proactiva incluye: seguridad vial, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

### **Informes destacados:**

- Los oficiales respondieron a la cuadra 5600 de 54th Avenue por un asalto doméstico. La investigación reveló que la víctima fue presionada y amenazada con un cuchillo. A través de medios de investigación, el sospechoso fue localizado y arrestado por asalto de 1º y 2º grado. La víctima fue trasladada al Comisionado del Tribunal de Distrito para obtener una orden de protección.

- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque 5300 de Riverdale Road para las placas de matrícula vencidas. Una verificación de los registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George por conducir con una licencia suspendida. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6100 de la avenida Rhode Island por un robo a un ciudadano. La investigación reveló que los sospechosos se acercaron a las víctimas que caminaban por el sendero de los ciclistas y exigieron propiedades. Los sospechosos exhibieron un arma y las víctimas abandonaron sus pertenencias personales. Los investigadores están siguiendo las pistas y la investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6100 de 54th Avenue por una disputa entre compañeros de cuarto. Se contactó a las partes involucradas y se les comunicaron sus opciones para resolver la disputa. Una verificación de registros reveló que una de las personas tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George por violación de la libertad condicional. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Riverdale Road por la queja de un ciudadano de una persona sospechosa. Los oficiales que respondieron se pusieron en contacto con una persona que coincide con la descripción proporcionada y realizaron una verificación de registros. Se encontró que la persona tenía dos órdenes de arresto activas a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George por conducir bajo la influencia del alcohol y conducir con una licencia suspendida. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un restaurante en el bloque 5600 de Riverdale Road para un cliente desordenado. Un empleado denunció a un cliente intoxicado que acosaba a los clientes y se negaba a abandonar el negocio. Los oficiales escoltaron a la persona de la propiedad y emitieron una orden de entrada ilegal. Poco tiempo después, el individuo regresó al negocio y posteriormente fue puesto bajo arresto por entrar sin autorización.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5600 de 54th Avenue por un robo comercial. La investigación reveló que los sospechosos forzaron la entrada al lavadero. Una vez dentro, los sospechosos intentaron quitar la máquina de monedas con una sierra. Los oficiales localizaron a uno de los sospechosos y, después de una breve búsqueda de un pie, detuvieron al individuo. Además, el vehículo sospechoso fue localizado y confiscado para propósitos de investigación. El sospechoso fue acusado de robo, robo y allanamiento de cuarto grado. La investigación para determinar sospechosos adicionales está en curso.
- Los oficiales en la cuadra 6200 de Baltimore Avenue escucharon lo que creían que eran disparos e inmediatamente imitaron un lienzo del área. Los oficiales localizaron a una víctima que, mientras estaba sentada en su vehículo, un sospechoso se acercó armado con una pistola y exigió la propiedad de la víctima. La víctima se alejó de inmediato y el sospechoso comenzó a dispararle. El vehículo de la víctima fue alcanzado por disparos, pero nadie resultó herido. La escena fue procesada, y la evidencia fue recuperada. La investigación está en curso.

- Los oficiales intentaron llevar a cabo una parada de tráfico en un scooter en la cuadra 4600 de Queensbury Road por no detenerse en una señal de alto. El operador de la moto scooter intentó huir de la parada de tráfico a pie, pero fue detenido después de una persecución. Una verificación de los registros reveló que el scooter fue reportado como robado a través del Departamento de Policía de la Universidad de Maryland. El operador fue puesto bajo arresto por robo de vehículos motorizados y cargos de tráfico relacionados.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5500 de la avenida Kenilworth por un asalto a un ciudadano armado. La investigación reveló que la víctima se reunió con el sospechoso en una aplicación de citas y acordó reunirse en el lugar. El sospechoso llegó con varios conocidos que robaron a la víctima a punta de cuchillo. La víctima no resultó herida y la investigación está en curso.

Respetuosamente presentado,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'John N. Lestitian', written in a cursive style.

John N. Lestitian, Ciudad Manager