

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 4 para 2019



22 de febrero de 2019

Al alcalde Thompson y el Ayuntamiento,

El objetivo de los informa de estado e información es compartir la información pertinente en un Oportuna Moda. Los informes de estatus e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informa se publica en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará en 8 de marzo de 2019.

Próximas reuniones:

Reunión cerrada	Lunes 25 de febrero de 2019 7:00 p.m.	Ayuntamiento
Asamblea Legislativa Especial y Sesión de trabajo del Consejo	Lunes 25 de febrero de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunion legislativa	Lunes 4 de marzo de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión del Comité de Revisión de Diseño del Centro de la Ciudad de Uso Mixto	Miércoles 6 de marzo de 2019 7:30 p.m.	Ayuntamiento
Estado del pueblo	Lunes 18 de marzo de 2019 7:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión del Comité Asesor de la Comunidad del Jefe	Martes 19 de marzo de 2019 7:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión Comunitaria: Planes Conceptuales del Campo de los Sueños	Sábado 23 de marzo de 2019 9:30 a.m.	Ayuntamiento

Reconocimiento del empleado

- Aniversarios de empleados: Únase a mí para extender un sincero agradecimiento al siguiente miembro del equipo por sus años de servicio dedicado a los residentes del pueblo:

- Larry Hayes 20 Años de servicio
- Lani Lindsey 16 Años de servicio

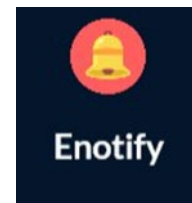
¡Los mejores deseos en su aniversario de trabajo y gracias por su servicio dedicado!

La formación del personal

- Capacitación del personal con la Comisión de Derechos Humanos del Condado de Prince George: El 6 de febrero, el equipo del personal participó en la capacitación contra la discriminación y el acoso en el lugar de trabajo brindada por la Comisión de Derechos Humanos del Condado de Prince George. La capacitación brindó la oportunidad de aprender más sobre el HRC y los servicios que brindan, así como también sobre temas relacionados con la discriminación y el acoso en el lugar de trabajo.
- Marzo es el mes de la conciencia ética: desde 2017, la ciudad ha reconocido a marzo como el mes de la conciencia ética. Este reconocimiento anual de que la ética es fundamental para nuestro trabajo como corporación municipal. Cada marzo, el equipo del personal vuelve a dedicar su toma de decisiones y su trabajo diario a los principios éticos requeridos por nuestras profesiones. Como parte de este esfuerzo, cada miembro del equipo del personal de Town también participará en la Capacitación de Ética que incluye discusiones sobre cuestiones y situaciones éticas comunes.

Participación de la comunidad

- Conceptos de diseño de Field of Dreams: El Neighborhood Design Center ha presentado los conceptos de diseño propuestos para Field of Dreams que se basaron en los comentarios de los residentes. Los conceptos de diseño están disponibles en el sitio web de la Ciudad www.riverdaleparkmd.gov. Se ha programado una reunión comunitaria para el **sábado 23 de marzo a las 9:30 a.m. (en el Ayuntamiento)** para obtener información adicional de la comunidad sobre los conceptos de diseño propuestos para el Parque. ¡Esperamos escuchar de todos!
- Nueva función de sitio web: el personal está trabajando continuamente para encontrar nuevas formas de llegar a más personas y una nueva forma es el lanzamiento de la función Enotify del sitio web de la Ciudad. Esta característica permite que los residentes y otros se suscriban para recibir notificaciones de actualizaciones en las páginas que elijan desde el sitio web de la Ciudad. Las notificaciones están disponibles por correo electrónico y / o mensajes de texto. El personal está trabajando para perfeccionar la función, por lo que debe consultar el sitio web para conocer los cambios y mejoras. Los enlaces a Enotify están en la página de inicio, tanto en la barra central como en la barra superior izquierda.



dañados. Tenga en cuenta que no se entregará un bolso de reemplazo si el dañado no está allí para recogerlo. Los reemplazos tendrán lugar los jueves.

- Recolección de reciclaje: nota importante: el reciclaje no se recolectará si los artículos a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad ha recibido informes de que esto sigue siendo una preocupación. El condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en una bolsa azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, llame al 311 o al 301-883-5810.

Desarrollo

- Avisos de construcción de la línea púrpura (Purple Line): Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
 - o Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - o Facebook: Parque de Riverdale estación
 - o Twitter: @RDPStation
 - o Instagram: rdpstation
- Aviso recibido por Municipio:
 - o Aviso de audiencia pública en SP-150003-01 7-Eleven Riverdale Park para una desviación de los Estándares del Plan de Desarrollo para agregar un letrero independiente montado en el suelo. La audiencia pública se llevará a cabo el jueves 7 de marzo de 2019 a las 10:00 a.m. en el primer piso de la Sala de Audiencias del Consejo en el Edificio de Administración del Condado ubicado en 14741 Gobernador Oden Bowie Drive en Upper Marlboro.
 - o La actualización de la infraestructura escolar del Distrito 3 se llevará a cabo el jueves 28 de febrero de 6:30 p.m. - 8:00 pm. en la escuela primaria Berwyn Heights (6200 Pontiac Street, Berwyn Heights, MD 20740). La Oficina del Programa de Mejora de la Capital de las Escuelas Públicas del Condado de CM Glaros y Prince George (PGCPS) compartirá más información sobre las numerosas conversaciones que tienen lugar alrededor de la infraestructura escolar, que afecta a los estudiantes en todo el Distrito 3 del Consejo.
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los

programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

Junta de Comisionados de Licencias: 26 de febrero de 2019 a 10:00 a.m. (Largo)
https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02262019-1252

Junta de Planificación: 28 de febrero de 2019 a 9:30 a.m. (Upper Marlboro)
<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1461&Inline=True>

Comisión de Preservación Histórica: *No hay información disponible al momento del reporte.*

- Actividades de desarrollo del 7 de febrero de 2019 al 20 de febrero de 2019

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Inspecciones realizadas	3	106
Permisos expedidos	0	75
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	6

Permisos expedidos:

Numero de permiso	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
2019-B-66	5801 University Research Court	Nueva oficina de modificación de inquilinos	\$425,000
2019-B-67	4600 Van Buren Street	Instalación de estaciones de carga de Tesla	\$150,000
Inversión estimada Total quincenal:			\$575,000
Inversión estimada del año fiscal hasta la fecha Total 2019:			\$9,151,466

- Actividades de mejora del vecindario desde el 7 de febrero de 2019 hasta el 20 de febrero de 2019

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Acumulación de basura / desperdicios	4	102
Condiciones Exterior	0	105
Condiciones Interior	0	104
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	28
Seguridad	0	286
La sanidad	0	24
Violaciones Total:	4	649

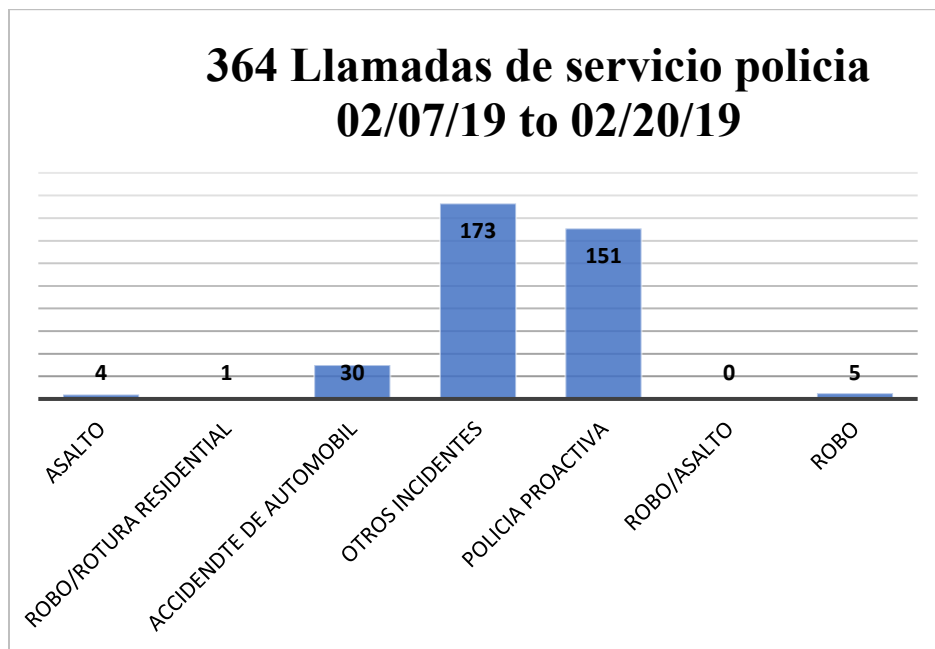
Servicios prestados por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Respuestas de quejas realizadas	9	175
Multas emitidas	0	5
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	0	87
Avisos de violación emitidos	0	81
Avisos emitidos	2	73
Total de servicios prestados:	11	421

Nota:

1. "FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2018 al 30 de junio de 2019.
2. "acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.
3. "Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.
4. las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.
5. "malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.
6. la "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.
7. el "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.

Seguridad Pública



Llamadas para servicio definido: una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de presentación de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, el 151 o el 42 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia proactiva incluye: seguridad vial, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana..

Informes destacados:

- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque 5800 de Riverdale Road por una infracción de registro. Una verificación de los registros reveló que el conductor tenía un orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Princes George por no presentarse para conducir sin una licencia. El conductor fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 6300 de Baltimore Avenue por un robo. La investigación reveló que mientras el empleado estaba distraído, dos sospechosos

fueron detrás del mostrador de ventas y robaron numerosos paquetes de cigarrillos. Los oficiales están siguiendo las pistas y la investigación está en curso.

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6300 de la avenida Kenilworth por un asalto. La investigación reveló que el sospechoso y la víctima estaban involucrados en un altercado verbal que se volvió físico. Durante el altercado, la víctima resultó herida pero se negó a recibir tratamiento médico en la escena. Se identificó al sospechoso y se obtuvo una orden de arresto acusando al sospechoso de asalto en segundo grado.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Carters Lane por un robo comercial. La investigación reveló que sospechosos desconocidos forzaron a abrir la puerta principal del negocio y retiraron la propiedad. La escena fue procesada como evidencia y la investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5900 de Riverside Drive por un robo. El residente informó de dos motocicletas robadas de su cobertizo. Por medios de investigación se ha recuperado una motocicleta y se han identificado posibles sospechosos. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a un negocio en el bloque 6200 de Kenilworth Avenue por una queja de entrada ilegal. El gerente informó que una persona intoxicada se negaba a abandonar el negocio. El individuo rechazó varias solicitudes para abandonar el negocio en presencia de oficiales y finalmente fue puesto bajo arresto por allanamiento y conducta desordenada.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5600 de Riverdale Road por un asalto. La investigación reveló que dos individuos estaban involucrados en una confrontación física. Durante el enfrentamiento el sospechoso sacó un cuchillo y cortó a la víctima. La víctima recibió lesiones no mortales y fue tratada en la escena por personal del Departamento de Bomberos. Los oficiales revisaron las imágenes de las cámaras de seguridad y entrevistaron a los testigos. La investigación está en curso.
- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque 6200 de Baltimore Avenue por una violación de equipo. Una verificación de los registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Alguacil del Condado de Prince George por no presentarse en la conducción de una licencia suspendida. El conductor fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.

Respetuosamente presentado,



John N. Lestitian, Ciudad Manager